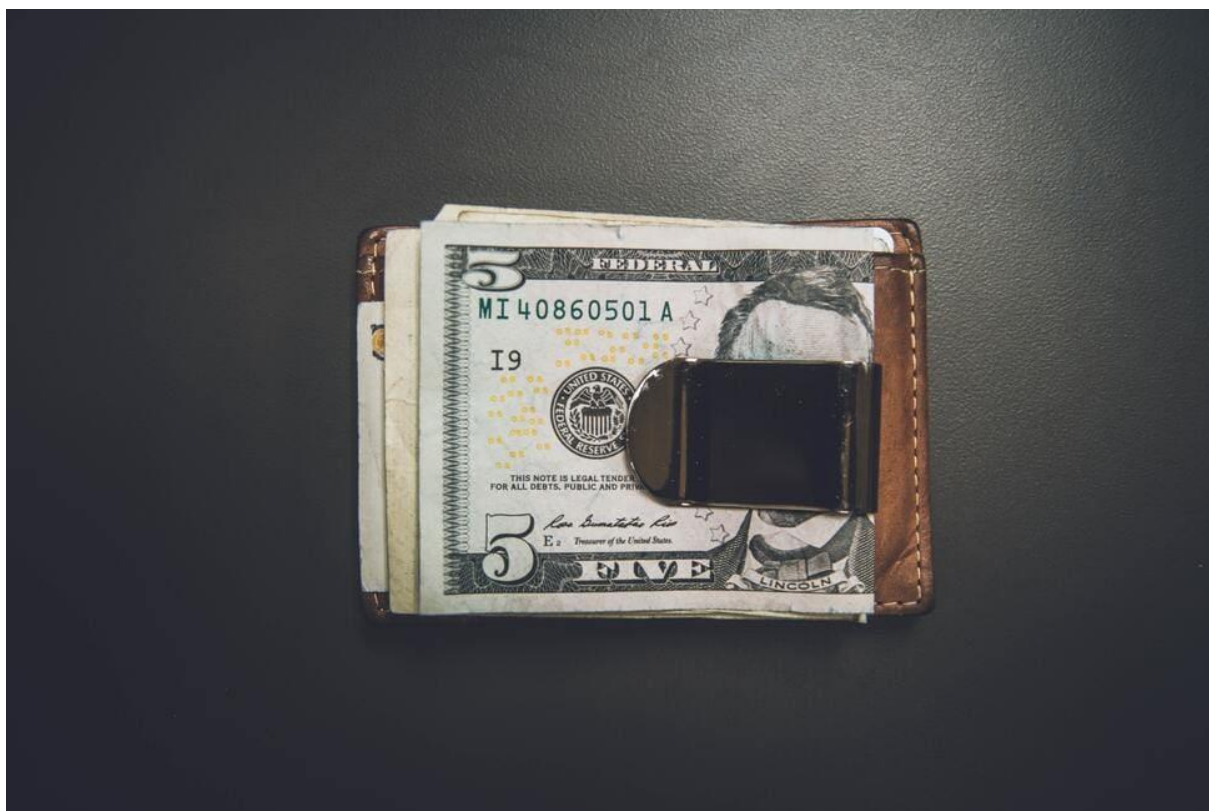


UMOWA POŻYCZKI

radca prawny Katarzyna Zalewska





Szanowni Państwo,

oddaję w Państwa ręce mój ebook zawierający niezbędne informacje na temat umowy pożyczki. Stanowi on próbę odpowiedzi na często zadawane pytanie dotyczące tego, w jaki sposób pożyczać pieniądze innym osobom, aby móc następnie je odzyskać. Ponadto często spotykam się z sytuacjami, w których doszło do faktycznego zawarcia takiej umowy, jednak nie w formie pisemnej. Może to prowadzić do problemów z odzyskaniem pożyczki. W tym ebooku wyjaśnię istotne kwestie składające się na umowę pożyczki oraz wskażę na co uważać podczas zawierania takiej umowy.

Życzę Państwu miłej lektury!

Katarzyna Zalewska

radca prawny

tel. 506-373-742

k.zalewska@radcazalewska.pl

www.radcazalewska.pl

Adres kancelarii:

Ul. Gen. Józefa Bema 11 lok. 82

15-369 Białystok

Umowa pożyczki

Wbrew powszechnemu przekonaniu w umowie pożyczki występują **dający pożyczkę**, czyli ten kto jej udziela oraz **biorący pożyczkę**, czyli ten kto jej potrzebuje. Są to pojęcia wynikające z kodeksu cywilnego, dlatego warto się nimi posługiwać.

Na podstawie takiej umowy dochodzi do przeniesienia na biorącego pożyczkę własności pieniędzy lub rzeczy oznaczonych co do gatunku (czyli takich, które powszechnie występują). Biorący pożyczkę zobowiązuje się do zwrotu takiej samej ilości pieniędzy lub rzeczy.

Co do zasady umowa pożyczki uregulowana w kodeksie cywilnym jest umową, za którą nie przewiduje się wynagrodzenia. Jednak strony umowy mogą przewidzieć, że dający pożyczkę otrzyma wynagrodzenie w postaci odsetek.

Forma umowy pożyczki

To właśnie ten element umowy powoduje wiele kłopotów. Przepisy kodeksu wskazują, że umowa pożyczki przekraczająca wartość 1.000,00 zł powinna zostać zawarta w formie pisemnej. W praktyce mało kto o tym pamięta i to nawet w przypadku pożyczania o wiele większej kwoty pieniężnej niż 1.000,00 zł. O tym dlaczego warto zachować pisemną formę umowy napiszę później.

W jaki sposób następuje wydanie przedmiotu pożyczki?

Wydanie pieniędzy lub określonych rzeczy może nastąpić na wiele sposobów. Może to być fizyczne przekazanie przedmiotu pożyczki. W przypadku pieniędzy może to być także przelew bankowy (ważne, aby w tytule przelewu wpisać, że dotyczy on umowy pożyczki). Forma przeniesienia przedmiotu pożyczki powinna być określona również w treści umowy.

Określenie tego elementu umowy jest potrzebne także po to, aby uniknąć wątpliwości dotyczących tego, w jaki sposób miało nastąpić wydanie przedmiotu pożyczki.

Czy i kiedy można odstąpić od umowy pożyczki?

Dający pożyczkę może odstąpić od umowy oraz odmówić wydania pieniędzy, gdy dowie się o tym, że sytuacja finansowa biorącego pożyczkę jest na tyle zła, iż może nie otrzymać jej zwrotu.

I tu ważna uwaga – dający pożyczkę może skorzystać z tego uprawnienia TYLKO wtedy, gdy w momencie zawierania umowy nie wiedział o złej sytuacji finansowej drugiej strony umowy. Jeżeli dający pożyczkę wcześniej o niej wiedział, nie będzie mógł skorzystać z tej możliwości.

Pojawia się pytanie w jaki sposób oświadczyć drugiej stronie, że dający pożyczkę odstępuje od umowy. Przepisy nie wskazują w jakiej formie takie oświadczenie powinno zostać złożone, przy czym warto aby było złożone w formie pisemnej.

Termin zwrotu pożyczki

To kolejny, istotny element umowy pożyczki. Określa, kiedy pożyczona kwota powinna zostać zwrócona dającemu pożyczkę. W sytuacji, w której biorący pożyczkę nie wywiązał się ze swojego obowiązku, dający pożyczkę może skierować do niego wezwanie do zapłaty. W takim wezwaniu umieszcza się informację, że w związku z upływem terminu zwrotu pożyczki, kwota ta powinna zostać przekazana np. w terminie 7 dni od doręczenia wezwania do rąk dającego pożyczkę lub na jego rachunek bankowy. Jeżeli wezwanie do zapłaty nie przyniesie skutku, wówczas sprawę należy skierować na drogę sądową, aby odzyskać pożyczone pieniądze.

Dlaczego pisemna forma umowy pożyczki jest tak ważna?

Odpowiadając na to pytanie, warto pomyśleć co się dzieje wtedy, gdy biorący pożyczkę nie chce jej zwrócić, a nie została ona zawarta w formie pisemnej. Na dodatek pieniądze zostały przekazane przysłowiowo „z ręki do ręki” bez obecności świadków. Odzyskanie pieniędzy wydaje się wtedy prawie niemożliwe.

Właśnie dlatego warto zawierać umowę pożyczki w formie pisemnej, aby uniknąć takich problemów.

Założmy, że w przeciwieństwie do pierwszej sytuacji, umowa pożyczki została sporządzona w formie pisemnej, a umowę podpisały obie strony i każda z nich dysponuje własnym egzemplarzem. Po upływie terminu, w którym miał nastąpić zwrot pożyczki i skierowaniu

do biorącego pożyczkę wezwania do zapłaty, możemy skierować sprawę na drogę sądową. Dysponując najważniejszymi dowodami, czyli umową pożyczki, wezwaniem do zapłaty, a być może także potwierdzeniem przelewu określonej kwoty, możliwości odzyskania pieniędzy znacznie wzrastają.

A na koniec, podsumowanie 😊

Zawierając umowę pożyczki, pamiętaj o:

1. Dokładnym określeniu i opisanu stron, łącznie z podaniem adresów zamieszkania.
2. Konkretnym wskazaniu kwoty, którą pożyczasz.
3. Sposobie wydania pożyczki (np. w gotówce lub poprzez przelew bankowy).
4. Terminie, w którym pożyczka ma być zwrócona oraz sposobie jej zwrotu.
5. Określeniu odsetek, jeżeli chcesz uzyskać wynagrodzenie w związku z udzieloną pożyczką.
6. Zastrzeżeniu formy pisemnej w celu zmiany postanowień umowy.
7. Sporządzeniu umowy pożyczki w dwóch egzemplarzach.

Mam nadzieję, że zawarte w niniejszym ebooku informacje będą stanowiły podstawę wiedzy o umowie pożyczki oraz pomogą Państwu uniknąć problemów związanych z pożyczaniem pieniędzy innym osobom. W razie wątpliwości lub pytań, zapraszam do kontaktu.

radca prawny Katarzyna Zalewska